

=AUKČNÍ VYHLÁŠKA=

o provedení **elektronické aukce** číslo: **1701044**

I. Přehled základních údajů

Vyhlašovatel aukce: **Kolja Novakovský, Luční 505, 431 01 Spořice.**

Poskytovatel aukčního prostředí: společnost **TRADE REALITY s.r.o., Legii 1278, 407 47 Varnsdorf**
IČ 01662511, zapsaná pod spisovou značkou C 33353 vedenou u Krajského soudu v Ústí nad Labem,

Název AUKCE : **Aukce s následnou koupí předmětu aukce**

Název předmětu aukce: **Rekreační chalupa Brtníky**

Odhad ceny: **420.000,- Kč** viz ODHAD OBVYKLÉ TRŽNÍ CENY NEMOVITOSTI

- **Nejnižší podání:** **180.000,- Kč** (vyvolávací cena)
- **Aukční jistota:** **30.000,- Kč**
- Minimální výše příhozu: **5.000,- Kč**
- aukční jistotu uhradte převodem na číslo účtu: **278183446 / 0300** vedený u ČSOB a.s.
- jako **variabilní symbol** uveďte **1701044**
- jako **specifický symbol** v případě že dražíte jako právnická osoba uveďte **IČ vaší společnosti** a v případě že dražíte jako fyzická osoba uveďte své **Rodné číslo**

Aukční jistota se skládá pro zajištění závazku vítěze aukce řádně uhradit smluvní cenu za služby Poskytovatele aukčního prostředí a připuštění vítězného dražitele do aukce případně na úhradu smluvní pokuty za zmaření aukce. V případě vítězství v aukci se jistina nezapočítává na úhradu kupní ceny předmětu aukce.

Dražiteli, který v aukci nezvítězí nebo se nestane vítězem v pořadí bude **aukční jistota vrácena** v plné výši nejdéle do 4 pracovních dnů na účet ze kterého byla aukční jistota odeslána nebo na účet uvedený v registraci uživatele .

Datum konání aukce: **14.06. 2017 od 15:00**

Datum ukončení aukce: **14.06. 2017 do 15:30** (Pokud dojde k příhozu v posledních 5ti minutách trvání aukce, doba do konce aukce se automaticky prodlužuje a bude činit vždy 5 minut od okamžiku učinění posledního příhozu).

Místo konání aukce: **www.rychledrazby.cz**

Termín pro registraci, přihlášení do aukce a ověření totožnosti: **13.06.2017 do 23:59**

termín pro složení aukční jistoty: **13.06.2017 do 23:59** (Za okamžik složení aukční jistoty se považuje připsání patřičné částky na účet určený pro složení aukční jistoty).

Lhůta pro odkoupení a úhradu předmětu aukce: **30 dnů** ode dne ukončení aukce. V případě využití hypotéčních makléřů společnosti TRADE REALITY s.r.o., prodlužujeme se souhlasem vyhlášovatele termín pro odkoupení a úhradu předmětu AUKCE na dobu nezbytně nutnou k vyřízení úvěru pro vydražitele.

Podmínky účasti v aukci:

- **1, registrace** na portále www.rychledrazby.cz (v případě účasti ve více dražbách a nezměněných údajích o uživateli stačí registrovat jen jednou)
- **2, složení aukční jistoty** zasláním na účet se správným specifickým a variabilním symbolem tak, aby se jistota připsala nejdéle v požadovaném termínu dle podmínek aukce
- **3, odsouhlasení uživatele vyhlášovatelem aukce**
- **4, přihlášení se v době konání aukce** na webové stránce www.rychledrazby.cz v detailu aukce

II. Předmět aukce

Předmět aukce: Rekreační pozemek s chalupou před rekonstrukcí u Nechranické Přehrady

Údaje podle katastru nemovitostí:

Pozemek parc. číslo 76/32 o výměře 521 m2 Ovocný sad s nezkolaudovanou chatkou

Pozemek parc. číslo 76/31 o výměře 332 m2 Ovocný sad

Pozemek parc. číslo 74/23 o výměře 56 m2 Ostatní plocha

Pozemek parc. číslo 74/15 o výměře 14 m2 Ostatní plocha

Pozemek parc. číslo 74/24 o výměře 80 m2 Ostatní plocha

Pozemek parc. číslo 74/17 o výměře 35 m2 Ostatní plocha

Pozemek parc. číslo 74/18 o výměře 68 m2 Ostatní plocha

Pozemek parc. číslo 74/2 o výměře 15 m2 Ostatní plocha

Pozemek parc. číslo 76/74 o výměře 244 zahrada

Pozemek parc. číslo 76/80 o výměře 87 m2 Ovocný sad

Nemovitosti v katastrálním území Poláky vedeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov

Slovní popis:

Jedná se o soubor pozemků s chatkou před rekonstrukcí. Uvnitř souboru pozemků se nachází pozemek jiného vlastníka s rekreační chatou. Pozemky jsou přístupné z komunikace a vhodné k rekreačním účelům v žádané lokalitě u Nechranické přehrady.

III. Termíny prohlídky

Termín 1:

Prohlídka se bude konat **06.06.2017 v 15 hod.**, po předchozí telefonické domluvě s panem Radkem Pilařem, aukčním specialistou, tel.: 774 282 566

Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v aukci.

IV. Závady vážnoucí na předmětu aukce a jejich odstranění

Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na předmětu aukce vážnou ke dni vydání této aukční vyhlášky: **nebyly zjištěny**

Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po aukci nezaniknou a tedy je vítěz aukce v rámci aukčního jednání a následného prodeje přejímá: **Žádné nejsou**

V. AUKCE bude probíhat v souladu s Aukčními podmínkami a průběhu uvedenými v obchodních podmínkách na stránkách www.rychledrazby.cz

konec aukční vyhlášky

elektronicky podepsala Iveta Pilařová

Ve Varnsdorfu dne : **29.4.2017**